

Janne Hørby har den 31-08-2022 talt med FORS som oplyser at de ikke ser det som en mulighed at der bliver tilbudt fjernvarme i Kildevangsparken og Vipperød generelt.

Indtil videre er det kun Holbæk indenfor byskiltet som kommer på tegnebrættet.

I den nye bebyggelse Kalvehaven ved Roskildevej bliver der lavet et blokvarme anlæg som vores, hvor opvarmningskilden er Naturgas muligvis suppleret med en stor varmepumpe.

Det vil ikke være en mulighed at bliver knyttet sammen med deres anlæg.

Som vi ser det, er der 3 muligheder (2 kortsigtet og 1 langsigtet):

1) Vi har bedt om et møde med FORS med henblik på at få dem til at lave et projektforslag / tilbud på at overtage eller etablere et nyt blokvarmeanlæg i Kildevangsparken

som de står for driften af. Opvarmningskilden vil dermed fortsat være naturgas muligvis suppleret med en stor varmepumpe.

2) individuelle luft til vand varmepumper. Vølund har givet et nyt tilbud kr. 128.000 pr. hus.

De kan gå i gang med at installere i maj 2023 og skifte 25 huse pr. mdr. dvs at vi kan være færdige med naturgas ultimo juli.

3) Vi skal påvirke politikerne til at lokalisere et område i kommunen, hvor der kan bygge et varmeproduktionsanlæg.

Gert har skrevet til formanden for Klima & Miljø udvalg om det.

Herunder er e-mailkorrespondancen med FORS.

----- 31-08-2022 -----

Til FORS

Kildevangsparken er en rækkehusbebyggelse på 75 ens rækkehuse på 127 m2 beliggende i Vipperød.

Vores varmekilde er et blokvarmeanlæg baseret på naturgas.

Ejendommene og varmeanlægget er opført i 1979 og vi har oplevet ca. 10 lækager på varmerørene de seneste 10 år.

Derudover er der et varmetab på ca. 20 % fra blokvarme anlægget til de huse der ligger længst væk.

Det har gjort at vi de seneste 2 år har forsøgt at finde en løsning, men er løbet panden mod en mur, da vi ikke bare kan nedlægge vores blokvarmeanlæg og etablere en anden varmekilde da det er bestemt i lokalplan at vi skal forsynes med fjernvarme/blokvarme.

Vi har i mandags holdt møde med Klima og Miljø udvalget og blevet opfordret til at kontakte FORS, da i står for at skulle etablere fjernvarme i Holbæk.

Vi vil gerne have et møde med jer og høre om i vil give tilbud på

- 1) At overtage driften af vores blokvarmeanlæg
- 2) Hvad det koster at udskifte rørene i jorden til nye rør med et væsentligt mindre varmetab
- 3) At lave en kombination med naturgas og varmepumpe i blokvarmeanlægget

----- 31-08-2022 -----

FORS (Niels-Peter) svarede samme dag

Tak for jeres henvendelse.

I Fors A/S er vi i gang med at screene for mulig fjernvarmeforsyning af en række byer i vores ejerkommuner Holbæk, Roskilde og Lejre.

Planen er, at vi i år færdiggør screeningen, der indikerer, hvor der er potentiale for fjernvarme, og hvor der måske er potentiale for fjernvarme.

I 2023 analyserer vi samtlige af disse byer nærmere, og såfremt vi vurderer, at der potentiale for fjernvarme, vil vi udarbejde et projektforslag

for fjernvarmeforsyning, der sendes til myndighedsbehandling i Holbæk Kommune.

Projektforslag forudsætter en bæredygtig økonomi, og at der lokaliseres et velegnet areal til etablering af varmeproduktionsanlæg.

Af hensyn til ressourcer vil projekterne omfatte større byområder/-dele.

Fra et lovgivningsmæssigt perspektiv bør I kunne arbejde videre med ændring/nedlæggelse af blokvarmecentralen.

et vil dog kræve et såkaldt projektforslag i henhold til projektbekendtgørelsen. Holbæk Kommune kan vejlede jer nærmere i reglerne for det, hvis I ønsker

at arbejde videre med et projekt for jeres bebyggelse på kort sigt.

Vi drøfter gerne vores proces med screening og nærmere analyse med jer.

----- 31- 08-2022 -----

Hej Niels-Peter

Mange tak for det hurtige svar.

Vi har talt med Holbæk Kommune flere gange for at få klarlagt hvordan vi skal få udarbejdet et projektforslag jf. bekendtgørelsen.

Det er ikke lykket for os at finde ud af det.

Hvad koster det at få jer til at hjælpe med at lave et projektforslag?

Er det muligt at aftale et møde med dig?