

Kildevangsparkens Varmelaug

Kasserer : Tlf. 26 20 20 39
Formand : Tlf. 72 20 25 37



INDKALDELSE

2. GENERALFORSAMLING I VARMELAUGET

Torsdag d. 27. juni 2019 kl. 19:00 i Fælleshuset

Dagsorden:

1. Valg af Dirigent
2. Årsregnskab:
Årsregnskab kunne ikke godkendes til den sidste generalforsamling. Regnskabet udgives med et nyt layout og flere oplysninger for at imødegå ønsker fremlagt det sidste møde. 2018 har været et roligt år uden de store udgifter i varmecentralen. Dvs. at vi har kunne forhøje vores opsparing i 2018 med 90.000 kr. efter hensigt. Siden nov. 2015 har vi opsparet 285.000 kr. Målet er at spare 500.000 kr. Vi er dermed godt på vej. Vi har stadigvæk delt vores formue mellem to banker. Sparekassen Sjælland og SparNord. Dette er af hensyn til risikospredning ved ikke have over 100.000 EUR på en konto.
3. Sikringsbeløb
Der har været en del usikkerhed omkring størrelsen og håndteringen af sikringsbeløbet for de enkelte huse i Kildevangsparken. Beløbet er på 3.500 kr. per husstand og skal indgå i refusionsopgørelsen mellem den gamle ejer og den nye ejer ved salg af et hus.
4. Budget 2019
Godkendelse af det nye budget for 2019.
5. Nyt økonomisystem og nye varme målere
Samarbejdsaftale med Rambøll vedr. regnskabsregistrering og udarbejdelse af et forslag og tilbud fra Kamstrup for at skifte varmemålere til en nyere model med automatiske aflæsning af varmemeforbrug. Aflæsningen af forbruget integreres med vores nye økonomisystem.
Vores gode økonomi giver os mulighed for at betale omkostningerne knyttet til udskiftningen. Det er en betydelig regning, og skal godkendes til generalforsamling.
6. Opsparing:
Bestyrelsen henstiller til at vi fortsætter med en opsparing på 100 kr./hus pr. måned, som det blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling i oktober 2015.
7. Eventuelt

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Gert Hansen

Jean-Marc Huet

Kristina Holton